

**UAB „Mano Būstas Baltija“**

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS  
PASLAUGOMS PIRKTI NAMUI TAIKOS PR. 21, KLAIPĖDOJE**

**2025-12-08 Nr. 25/12-08**

- 1. 1. Užsakovas – UAB „Mano Būstas Baltija“ kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu Taikos pr. 21, Klaipėda, pasiūlymus statybos techninės priežiūros paslaugų pirkimo:**

Eil. Nr.	Darbų ir paslaugų pavadinimas
I.	<b>Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:</b>
1.1.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
1.2.	Nuogrindos sutvarkymas
1.3.	Individualių rekuperatorių įrengimas
1.4.	Aplinkos tvarkymo darbai
1.5.	Cokolių šiltinimo darbai
1.6.	Sienų šiltinimas
1.7.	Stogų atnaujinimas
1.8.	Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas
1.9.	Elektros instaliacijos modernizavimas
1.10.	Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
1.11.	Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas
1.12.	Šildymo sistemos remontas
1.13.	Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)
1.14.	Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas
II.	<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:</b>
2.1.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.2.	Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
2.3.	Kiti bendrieji statybos darbai

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2025 m. gruodžio mėn. (data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2026 m. gruodžio mėn. (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas Taikos pr. 21, Klaipėda, pastato naudingas plotas 1999,58 m<sup>2</sup>, 5 aukštų, plytų sienos, statybos metai –1962 m., 5 butų, 5 negyvenamos patalpos.
5. Statybos darbus finansuoja: **Taikos pr. 21, Klaipėda, butų savininkai, Valstybės lėšos, banko paskola.**
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB „Mano Būstas Baltija“, tel. +370 626 68646, el. paštas [modernizavimas.pirkimai@manobustas.lt](mailto:modernizavimas.pirkimai@manobustas.lt)**
- Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el.p. [modernizavimas.pirkimai@manobustas.lt](mailto:modernizavimas.pirkimai@manobustas.lt)
7. Reikalavimai rangovui nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: *Naujojo sodo g. 1-310, Klaipėda.*

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 120 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2025 m. gruodžio 22 d. 09:00 val.** Adresu: *Naujojo sodo g. 1-310, Klaipėda.*

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas



Vilija Adakauskienė